1. likums Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **APSTIPRINU**
3. Pilsētsaimniecības departamenta direktors

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. R. Sirmovičs
2. 2016. gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

###### PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

**“Jēkabpils pilsētas kapu pārbūve Zaļā ielā 27, Jēkabpilī” projektēšanai**

VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

Zemes gabala (kadastra Nr. 5601 002 0038) kopējā platība 28.08 ha

Teritorijas plānojumā projektējamai teritorijai noteikta atļautā izmantošana “Kapsētu teritorija-ZK” un “Mežu teritorija-ZM”

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Projektējamā objekta nosaukums, adrese | Nosaukums: **Jēkabpils pilsētas kapu pārbūve**  Adrese:  **Zaļā iela 27, Jēkabpils** |
| 2. | Pasūtītāja organizācijas nosaukums, adrese, tālrunis | **Jēkabpils pilsētas pašvaldība** Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5200  65236777, 65207430 |
| 3. | Būvniecības veids | Kapu teritorijas paplašināšana |
| 4. | Projektēšanas stadijas | Būvprojekts minimālā sastāvā (MBP)  Būvprojekts (BP) |
| 5. | Projektēšanas robežas | Projektēšanas robežas atbilstoši detālplānojumam aptver 1 zemes gabala 2 daļas: 3 ha apbedījumu sektors, 1 ha dzīvnieku kapsētas sektors |
| 6. | Pasūtītāja piedāvātā dokumentācija,  Projektētāja uzdevums | Pasūtītājs nodrošina   * projektēšanas uzdevumu, * inženiertopogrāfisko plānu; * īpašumu apliecinošus dokumentus,   Projektētāja uzdevums   * projektējot ievērot projektēšanas uzdevuma prasības; * nepieciešamos papildus uzmērījumus vai pētījumus, tai skaitā ģeoloģisko izpēti, veic Projektētājs * projektā ievērot izstrādātā detaļplānojuma funkcionālos un telpiskos risinājumus; * izstrādājot būvprojektu, ievērot spēkā esošos LBN un MK noteikumus, kas attiecas uz projektēšanas sagatavošanas un projektēšanas darbiem * Ievērot Jēkabpils pilsētas 2010. gada 4. marta saistošos noteikumus Nr. 6 “Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojums ar grozījumiem 2007. līdz 2019.gadam:   Maksimālā apbūves intensitāte – nav noteikta  Minimālā brīvā teritorija – nav noteikta  Maksimāli pieļaujamais palīgizmantošanas īpatsvars – 2% no teritorijas platības;  Autostāvvietu skaits (t.sk. invalīdu autostāvvietas) – saskaņā ar saistošajiem noteikumiem Nr. 6; 04.03.2010; |
| 7. | Būvprojekts minimālā sastāvā (MBP);  Būvprojekts (BP) | Izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā (MBP) un būvprojektu (BP):   * Apbedījumu zonā 2 kapu sektoriem 3 ha platībā (projektējamā teritorija saskaņojama); * Dzīvnieku kapsētas sektoru 1 ha platībā (projektējamā teritorija saskaņojama) |
| 8. | Galvenie būvprojektā paredzamie darbi | Būvprojektā projektējamai teritorijai ( 3 ha apbedījumu sektors, 1 ha dzīvnieku kapsētas sektors) izstrādāt:  **I teritorijas sadaļu:**   * Ģenerālplānu izstrādāt uz topogrāfiskā plāna (ne vecāka par 1 gadu) M1:500, ievērojot izstrādātā detālplānojuma un kopējās koncepcijas risinājumus   1) ģenerālplānā norādīt izcērtamos kokus (eksplikācijā-skaits, diametri), rasējumā akcentēt saglabājamos kokus.  2) Mazās arhitektūras formas projektējamā teritorijā  3) projektā iekļaut ceļu, trotuāru un celiņu griezumus, mezglus  (risinājumi atbilstoši ceļu ekspluatācijas slodzēm), projektēto segumu eksplikāciju, apjomus;   * Atsevišķu rasējumu ar ceļu un laukumu piesaistēm, izmēriem (iespējams, atsevišķu fragmentu detalizācija M1:200) * Jauni apstādījumi projektējamā teritorijā kontekstā ar teritorijas plānojumu un mazajām arhitektūras formām ( atsevišķs dendroloģiskais plāns ar eksplikāciju un apjomiem), nepieciešamības gadījumā fragmentu detalizācija lielākā mērogā; * Ceļu un laukumu segumiem pielietot atšķirīgus seguma materiālus autotransportam (piebraucamiem ceļiem, autostāvvietām) un gājēju zonām (trotuāri, laukumi), paredzot kvalitatīvu betona bruģa segumu, detalizēti izstrādājot raksta un krāsu risinājumu. Risinājumos ievērot vides pieejamības principus ( uzbrauktuves un nobrauktuves uz gājēju celiņiem, reljefais bruģis),optimālu invalīdu autostāvvietu izvietošanu autostāvvietā. * Informācijas stendi, apgaismojuma risinājums. Paredzēt publiskās   tualetes apmeklētājiem (var būt pārvietojamās – rūpniecisks, dizaina  izstrādājums)  **Dzīvnieku kapsētas sektors**  Paredzēt piebraukšanu no Lielās kapu ielas. Atrašanās-zemes gabala (kad. Nr. 5601 002 0038 ziemeļu daļā), projektējamā platība 1 ha. Dzīvnieku kapsētai paredzēt divas zonas, viena – publiski pieejamā dzīvnieku kapsēta, kas paredzēta lolojumdzīvnieku līķu vai to pelnu apbedījumiem, otra- slēgta tipa dzīvnieku kapsētas zona, kurās aprok dzīvnieku līķus no patversmēm, bezsaimnieka dzīvnieku līķus u.c.  Projektējot ievērot MK noteikumu Nr. 1114 prasības.  Dzīvnieku kapsēta iežogojama.  Paredzēt autostāvvietas proporcionāli šīs teritorijas platībai kā arī apgaismes ķermeņu izvietojumu, soliņus , informācijas stendu, velosipēdu statīvus, ūdens ņemšanas vietu, atkritumu konteineru vietu.  **Saimnieciskā zona**  Paredzēt laukumus smilts nobēršanai, atkritumu konteineru laukumus.  Risināt zonas ārējo apgaismojumu, ūdensapgādes un elektroapgādes ārējos tīklus.  **II Inženierrisinājumu daļa:**   * inženiertīklu risinājumi ŪKT,   **III Ekonomiskā daļa:**   * būvdarbu apjomu saraksts (BA), izdalīt atsevišķi dzīvnieku kapsētas sektoru; * izmaksu aprēķins (T), izdalīt atsevišķi dzīvnieku kapsētas sektoru; |
| 9. | Vides pieejamības prasības | Nodrošināt vides pieejamību :   * paredzēt piekļuvi cilvēkiem ar īpašām vajadzībām; |
| 10. | Būvprojekta orientējošs sastāvs projektējamai teritorijai | * Topogrāfiskā izpēte (**TI**) * Ģeoloģiskā izpēte ( **ĢI )** * Teritorijas sadaļa ( **TS** ) * Arhitektūras risinājumi **(AR)** * Būvprojekta ģenerālplāns ( **ĢP** ) * Būvkonstrukciju risinājumi, ja nepieciešams **(BK)** * Ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli (**ŪKT**) * Vides aizsardzības pasākumi (**VAR**) * Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums (specifikācijas**) (IS)** * Darbu organizēšanas projekts(**DOP**) * Būvdarbu apjomi ( **BA**) * Izmaksu aprēķins (tāme) (**T**) |
| 11. | Norādījumi par inženiertīklu ierīkošanu objektā | * projektējamie tīkli atbilstoši tehniskajiem noteikumiem |
| 12. | Pasūtītājam iesniedzams būvprojekts | Būvprojekta izdrukāti, akceptēti komplekti 3 eksemplāros (MBP) un 6 eksemplāros (BP), no kuriem būvvaldes eksemplārs noformējams cietajos vākos. Papildus iepriekš minētajam grafiskās daļas rasējumus iesniegt divos eksemplāros CD veidā vektordatu formā, LKS 92 koordinātu sistēmā \*dwg. un \*PDF formātā, teksta daļa iesniedzama MS Word, MS Excel programmā |
| 13. | Saskaņojumi tehniskajam projektam | * Ar Pasūtītāja pārstāvi un pilsētas Galveno arhitekti (Jēkabpils pilsētas pašvaldība) * Ar visiem tehnisko noteikumu –TN izsniegušajiem tehniskajiem dienestiem * Jēkabpils pilsētas būvvaldes akcepts |
| 14. | Iesniedzamā projekta gaita | Projektēšanas gaitā risinājumi skaņojami ar pilsētas Galveno arhitekti, ainavu tehniķi un pasūtītāju |

|  |  |
| --- | --- |
| PASŪTĪTĀJS | Amats, vārds, uzvārds  Būvniecības un komunālās saimniecības nodaļas vadītāja Anita Vanaga |